



РАЙОНЕН СЪД - КУЛА
Вх. № 2268
03.10.2025

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД - КУЛА

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Г.Станкова – Държавен Съдебен Изпълнител при РС – Кула
по изпълнително дело №1/2018г. СИС при КРС насрочвам ВТОРА

ПУБЛИЧНА ПРОДАН

от 12.12.2025г. до 12.01.2026г.

на следния недвижим имот, собственост на Христо Милков Христов от с. Цар Петрово
, а именно:

½ ид. ч. от Поземлен имот с идентификатор 78224.501.444 по кадастралния
план на с. Цар Петрово, област Видин с площ от 1650,00 кв. м., ведно с
построените в него масивна двуетажна жилищна сграда с идентификатор
78224.501.444 .1, с площ от 74,00кв. м. и стопанска сграда с идентификатор
78224.501.444 .2 с площ от 35,00кв. м., с административен адрес с. Цар Петрово,
община Кула, ул. „ Деветнадесета“ № 12.

Имотът е възбранен от държавен съдебен изпълнител при Районен съд –
Видин по изпълнително дело №1/ 2018г. СИС при КРС.

Първоначална цена, от която започва наддаването : 12 700,00 лв дванадесет
хиляди и седемстотин лв./ , представляваща 90 на сто от цената на първата продан на
имота.

Всички желаещи да огледат /видят, преглеждат/ имота, могат да сторят това всеки
работен ден през времетраенето на публичната продан, по местонахождението му от
13,00до 15,00ч.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час по
време на обявената публична продан, за да преглеждат книгата на публичната продан
и ако желаят да наддават.

За участие в проданта кандидат-купувачите следва да внесат задатък в размер на
10% от обявената цена на вещта Задатъка следва да бъде преведен по сметка на
Държавен съдебен изпълнител при РС –Кула в банка ДСК IBAN:
BG39STSA93003300702099, BIC: STSABGSF, като в платежния документ следва да се
посочи номера на изпълнителното дело.

Кандидат-купувачите следва да подадат:

- 1.Молба за участие в публичната продан, която следва да сочи номера на
изпълнителното дело, вещта/имота/, за която се наддава и желае ли купувача да бъде
допуснат до участие в публичната продан .
2. Наддавателното предложение /оферта/, което задължително се поставя в запечатан
плик, и следва да бъде отразено във входящия регистър на РС-Кула. Наддавателното
предложение следва да съдържа следните данни: три имена, ЕГН, адрес и телефон за
връзка на кандидат-купувача, вещта/имота/, за която се наддава предложената цена с
думи и цифри и подписа на кандидат-купувача. **Наддавачът може да направи само
едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения, надхвърлящи
началната цена с повече от 30 на сто , са недействителни.**

На 13.01.2026г. в 13,30 часа в присъствието на явилите се наддавачи ДСИ съставя
протокол и обявява купувача по чл.492 от ГПК.

На основание чл.492 ал.3 ГПК обявеният купувач е длъжен в двуседмичен срок да
внесе разликата между предложената от него цена и внесения задатък.

Държавен съдебен изпълнител.....

/ Г.Станкова/